



Département :

ARDENNES

Commune :

CHARLEVILLE-MÉZIÈRES

Adresse :

20, avenue des Martyrs de la Résistance

Descriptif :

Immeuble à usage de bureaux.

Il se décline en :

- un sous-sol comprenant le lot 3 et 1 080/10 000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales : 5 parkings, une circulation de desserte et une rampe d'accès à la rue Jean-Paul Vaillant, 3 salles d'archives, un local d'échantillons pour une superficie de 232 m².
- un rez-de-chaussée comprenant le lot 5 et les 1 991/10 000^{èmes} de la propriété au sol et des parties communes générales : avec un accès pour piétons et handicapés, un hall, un accueil, des sanitaires, un local technique, des dégagements, salles de réunions, un bureau, une cuisine, un local d'entretien et 2 vestiaires pour une superficie de 260 m².
- un premier étage comprenant le lot 7 et les 4 454/10 000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales : accueil, salle d'attente, salle de documentation, sanitaires, réserve, dégagements, 15 bureaux pour une superficie totale de 365 m².



Référence cadastrale :

BX 255 pour 4 a 50 ca et BX 317 pour 1 a.

Renseignements d'urbanisme :

Situé en zone UBp du POS.

Date prévisible de libération :

Fin 2010.

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER À :

**Trésorerie Générale des Ardennes
Service France Domaine**

50, avenue d'Arches
08000 Charleville-Mézières

Personnes à contacter :

Anne Laviolette 03.24.33.75.90

courriel : anne.laviolette@dgifp.finances.gouv.fr