



Département :

ARDENNES

Commune :

RÉTHEL

Adresse :

Place de Caen

Descriptif :

Construction en pierres et briques datant de 1920.

Toiture ardoise en bon état.

Est proposée à la cession, une partie de bâtiment composée de 2 étages (R+1, R+2) d'une superficie de 120 m² par niveau et de combles partiellement aménageables.

La surface disponible bénéficie d'une entrée commune avec l'administration occupante.

Le bâtiment appartient à un ensemble immobilier de plusieurs bâtiments construits à des époques différentes.

Les sols sont constitués de planchers recouverts de dalles plastiques, les fenêtres sont revêtues d'un double vitrage PVC.

La hauteur sous plafond est à supérieure à 3 m.

Il conviendra d'installer une nouvelle chaudière.

L'immeuble anciennement à usage de bureaux peut être transformé en 2 logements.



Référence cadastrale :

AH 232.

Renseignements d'urbanisme :

Situé dans le périmètre de protection de l'Architecte des bâtiments de France.

Précision : Un règlement de copropriété devra être établi, le cas échéant.

Date prévisible de libération :

30 avril 2010.

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER À :

Trésorerie Générale des Ardennes

Service France Domaine

50, avenue d'Arches

08000 Charleville-Mézières

Personnes à contacter :

Veronique Oury – 03.24.33.75.04

courriel : veronique.oury@dgfip.finances.gouv.fr