



SITUATION AU 1^{ER} DÉCEMBRE 2009

Adresse :

Rue Thiers à Sedan (08200)

Dénomination du bien :

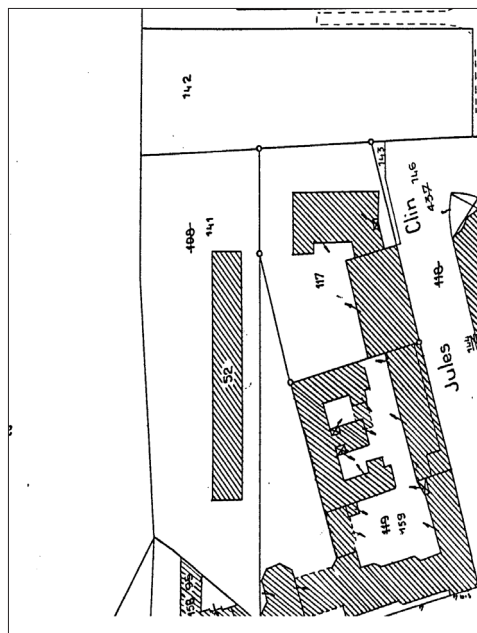
Terrain mis à disposition de la SA HLM de Sedan

Superficie du bien : 3 118 m²

Superficie bâtie : 527 m²

Descriptif du bien :

Terrain sur lequel est édifié un immeuble d'habitation (20 logements) géré par la SA HLM de Sedan dans le cadre d'un bail emphytéotique. Ce terrain est entouré d'un parking et d'un espace vert.



Références cadastrales :

Section BI parcelle n° 52 et BI n° 141

Renseignements d'urbanisme :

L'immeuble est classé en zone UB du POS de Sedan (terrain constructible).

Situation d'occupation :

Foncier libre. Logements gérés par la SA HLM.

Attestation de non pollution pyrotechnique :

Aucune étude réalisée.

Description des réseaux extérieurs situés à proximité :

- Aéroport le plus proche : Aéroclub de Douzy distance 11 km
- Port le plus proche : Port fluvial de Sedan distance 1 km
- Route la plus proche : Route nationale N43 distance 1 km
- Gare la plus proche : Gare de Sedan distance 2 km

POUR PLUS D'INFORMATIONS, CONTACTER :

Le Directeur de l'Établissement du Génie de Châlons-en-Champagne
Lieutenant-Colonel Serge REGNIER au 03 26 22 28 80.

Service France Domaine de la Trésorerie Générale des Ardennes
Mme Anne Laviolette au 03 24 33 75 90.