



## SITUATION AU 1<sup>ER</sup> DÉCEMBRE 2009

### Adresse :

Lieu-dit « Les Marguerites » à Verson (14790)  
Autre commune d'implantation : Carpiquet (14650)

### Dénomination du bien :

Terrain d'exercices des Marguerites

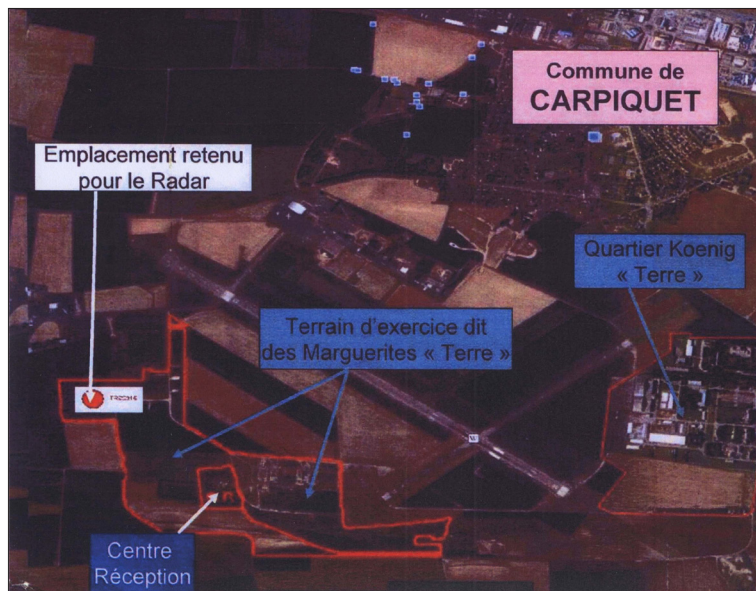
Superficie du terrain : 488 313 m<sup>2</sup> dont  
3 993 m<sup>2</sup> sur la commune de Carpiquet

### Descriptif du bien :

Terrain nu.

Une partie sera conservée pour les besoins de l'armée de l'air (emplacement prévu pour un radar et un centre de réception pour les besoins de l'armée).





### Références cadastrales :

- Commune de Carpiquet : section AE 21 - section ZA 21
- Commune de Verson : section ZO 16 - section ZR 1

### Description des réseaux internes et leur état :

- Réseau AEP : (2000 ml dont 800 ml en terrain civil) : Etat non connu.
- Réseau EU-EP : néant
- Réseau électrique : néant
- Réseau gaz : néant
- Réseau chauffage : néant
- Réseau téléphone/transmission : néant
- Réseau informatique : néant

### Renseignements d'urbanisme :

Immeuble classé au P.L.U. en zone US : secteur réservé à l'aérodrome et aux installations militaires ainsi qu'à toutes les activités qui y sont liées.

### Servitudes :

Servitude aéronautique et servitude radioélectrique contre les obstacles.

### Situation d'occupation :

Libération au 1<sup>er</sup> août 2010.

### Attestation de non pollution pyrotechnique :

Etude non réalisée.

### Accès extérieurs au site et description des réseaux extérieurs situés à proximité :

- Aérodrome le plus proche : Caen Carpiquet distance 1 km
- Port le plus proche : Caen distance 9 km
- Gare la plus proche : Caen distance 8 km
- Route express la plus proche : Boulevard périphérique distance 3 km.

### POUR PLUS D'INFORMATION, CONTACTER :

**Etablissement d'infrastructure de la défense d'Angers**  
M. BARTHES au 02 41 68 75 63

**Trésorerie Générale du Calvados, service local du Domaine**  
M. Michel GIRONDEL au 02 31 38 34 72