



Département :

CHARENTE-MARITIME

Commune :

ROYAN

Adresse :

36, rue Pierre Jonain

Descriptif du bien :

Proche de la mairie et de la mer, maison à usage d'habitation et de bureaux construite en 1960.

Au rez-de-chaussée une partie constituée de 2 bureaux de 24,75 m² et une entrée avec salle d'attente, un garage, une pièce à usage de buanderie et chaufferie, un WC, une entrée ouvrant sur l'escalier desservant le logement.

Au 1^{er} étage un appartement d'une surface pondérée de 101,13 m² comprenant : un palier, une cuisine, une salle de séjour avec balcon, 2 chambres, une salle de bains, un WC, placards et dégagements.



Référence cadastrale :

AH n° 36 pour une superficie de 274 m².

Renseignements d'urbanisme :

Immeuble situé en zone UB avec un COS de 1,5.

Date prévisible de libération :

Libre.

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

Direction Départementale des Finances Publiques de la Charente-
Maritime
Division Domaine
14, rue Réaumur
17021 LA ROCHELLE

Patricia PAJON
Tél : 05 46 30 18.34
patricia.pajon@dgfip.finances.gouv.fr

Noëlle VIAUD
Tél : 05 46 30 08 63
noelle.viaud@dgfip.finances.gouv.fr