



**Département :**

Côtes d'Armor

**Commune :**

SAINT-BRIEUC

**Adresse :**

12 rue Sully.

**Descriptif :**

Dans un ensemble immobilier construit en 2006, à usage de bureaux placé sous le régime de Situé côté extérieur de l'îlot immobilier occupé par les services de la DDTM et en bordure de rue, immeuble auparavant à usage de bureaux construit en 1960 sur 1 seul niveau, murs en agglomérés sous toiture en shingle, d'une surface utile nette globale de 238m<sup>2</sup> (y compris petite dépendance dans bâtiment voisin).

Cet immeuble se compose de 15 pièces et sanitaires desservies par un couloir central. L'ensemble est en état moyen.

Locaux libres de toute occupation.



**Référence cadastrale :**

CN n° 230 (document d'arpentage à effectuer).

**Renseignements d'urbanisme :**

Zone Urbaine.

**Date prévisible de cession par appel d'offres :**

2<sup>ème</sup> semestre 2011.

**POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**

CLORENNEC Hubert – Tél. : 02 96 77 21 51  
hubert.clorennec@dgfip.finances.gouv.fr

LE PECHEUR Christian – Tél. : 02 96 77 21 11  
christian.lepecheur@dgfip.finances.gouv.fr