



SITUATION AU 1^{ER} DÉCEMBRE 2009

Adresse :

Voie d'Uzès à Nîmes (30000)

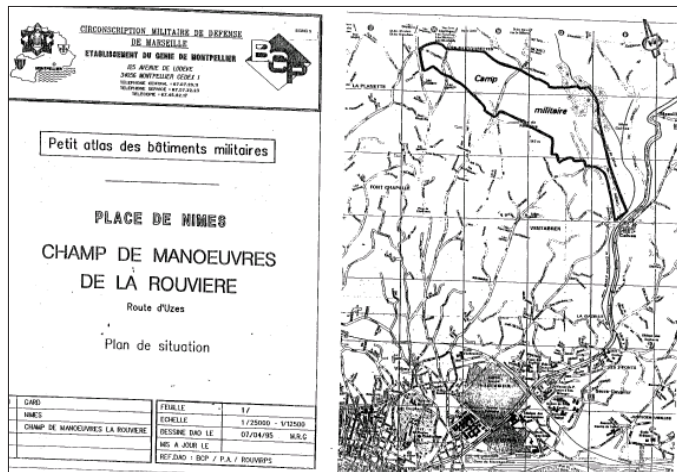
Dénomination du bien :

Champ de manœuvres des terres de Rouvières

| | |
|---------------------------|------------------------|
| Superficie de l'emprise : | 456 183 m ² |
| Superficie bâtie : | 0 m ² |
| SHON : | 0 m ² |

Descriptif du bien :

Terrain en friche (landes, bruyères) non viabilisé.



Références cadastrales :

AP0366 AP0367 AP0549 AP1059 AP1061 AP1064 AP1066 AP1067 CH0011 CH0021 CH0022
 CH0023 CH0024 CH0033 CH0034 CH0035 CH0064 CH0065 CH0066 CH0067 CH0068 CH0069
 CH0070 CH0071 CH0072 CH0073 CH0074 CH0411 CH0609 CH0611 CH0613 CH0702 CH0766
 CH0768 CH0772 CH0774 CH0776 CH0778 CH0780 CH0782 CH0784 CH0786 CH0788 CH0790
 CH0792 CH0794 CH0770

Renseignements d'urbanisme :

L'immeuble est classé en zone NM au PLU de Nîmes (P.L.U approuvé modifié le 26/04/2008).

Situation d'occupation :

Libre.

Servitudes d'utilité publique :

AR6 : Servitude champ de tir PT1 : Perturbation radioélectrique
 PT2 : Obstacle onde radio PT4 : Elagage télécommunication

AOT (conventions) :

| Objet de la convention | Bénéficiaire | Type de convention | Acte initial | Durée |
|--|-------------------------------|---------------------|--------------|-----------------|
| Mise en place par la ville de barrières et d'enrochement préservant l'accès au réservoir d'eau potable au profit de la ville de Nîmes (chemin de Tholozan et chemin du Mas des Rivières) | Mairie de Nîmes | Occupation précaire | 25/02/1993 | Sans limitation |
| Implantation d'un réseau d'alerte sur les parcelles CH 68, 69 et 70 et passage d'une ligne électrique souterraine sur les parcelles 69, 70, 71, 24, 22 | Mairie de Nîmes | AOT | 14/08/1995 | Sans limitation |
| Autorisation de passage | M. Collerey Denis | AOT | 07/09/1995 | Sans limitation |
| Autorisation de passage + canalisation eau potable | M. Drimaracci François-Xavier | AOT | 01/01/1999 | Sans limitation |
| Autorisation de passage | M. Foures | | | Sans limitation |
| Autorisation de passage | M. Gomez | | | Sans limitation |
| Autorisation de passage | M. Leynaud | | | Sans limitation |

Attestation de non pollution pyrotechnique :

Etude réalisée.

Accès extérieurs au site et description des réseaux extérieurs situés à proximité :

Aérodrome le plus proche : Nîmes Courbessac distance 10 km
 Gare la plus proche : Nîmes distance 3 km
 Autoroute la plus proche : A9 «La Languedocienne» distance 8 km
 Port le plus proche : Grau-du-Roi distance 85 km

POUR PLUS D'INFORMATIONS, CONTACTER :
Etablissement d'infrastructure de la défense de Montpellier
 Mme ANDRE au 04.67.16.59.19.
Trésorerie générale du Gard, service local du Domaine
 Mme Rachel BARKAT au 04 66 87 87 31.