



Commune :

BORDEAUX et MÉRIGNAC

Département :

Gironde (33)

Adresse :

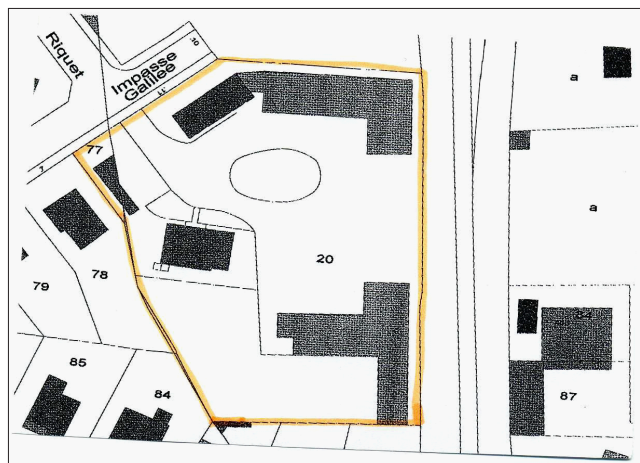
11 rue Galilée.

Descriptif :

Ensemble immobilier de 4 460 m², à cheval sur deux communes : BORDEAUX et MÉRIGNAC, clôturé avec façade sur la rue Galilée et jouxtant la voie ferrée de ceinture en fond de parcelle. Le tènement comprend diverses constructions en tôles, briques nues et parpaings avec couverture tôles sur armatures métalliques, à usage d'ateliers, entrepôts, salle de repos/ restauration, sanitaires. Superficie utile de 1 071 m².

Cet ensemble est complété par une maison indépendante sur terre plein d'un simple rez-de-chaussée avec combles, composée de cinq pièces à usage de bureaux, en briques enduites. Chauffage central au gaz. Superficie utile de 125 m².

Les cheminements sont asphaltés autour d'un terre plein central.



Références cadastrales :

Section VO n° 20 pour 4 380 m² pour la parcelle située à BORDEAUX.

Section CE n° 77 pour 80 m² pour la parcelle située à MÉRIGNAC.

Renseignements d'urbanisme :

Au PLU, le terrain est classé en zone #Udm3.

Situation locative ou d'occupation :

Libre de toute occupation à la date de la vente.

Date prévisible de vente et mentions particulières :

2010.

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS, CONTACTER :

Trésorerie Générale de la Gironde – Service France Domaine
24, rue François de Sourdis - BP 908
33060 BORDEAUX CEDEX

M. Stéphane RIBAUD – 05 56 90 50 63
stephane.ribaud@dgfip.finances.gouv.fr

M. Pierre ROCKLIN – 05 56 90 50 60
pierre.rocklin@dgfip.finances.gouv.fr