

Commune :

RENNES (35000)

Département :

ILLE-ET-VILAINE

Adresse :

6 allée du Danemark.

Descriptif :

Immeuble édifié sur 2 niveaux en béton avec toit plat, comprenant :

- **Au rez-de-chaussée** : un grand garage, un local sanitaire avec lavabo, une douche, ballon d'eau chaude et un convecteur électrique ;
- **À l'étage** : un couloir desservant à droite 2 petits bureaux et une salle de réunion, au fond, une cuisine, à gauche un petit local avec tableau électrique, une cellule de retenue et des sanitaires. Les sols sont en dalles plastique, les fenêtres en PVC avec volets roulants.
- **Une petite cour** devant le bâtiment.

Immeuble situé à proximité des transports en commun (bus) dans un quartier résidentiel avec stationnement aisé.



Références cadastrales :

KW n°84 pour une superficie du terrain de 223 m².

Renseignements d'urbanisme :

P.O.S. approuvé le 08 juin 1998 et modifié le 10 juillet 2000.

Mis en révision le 08 octobre 2001.

P.L.U. modifié par délibération du 06 mai 2002 exécutoire depuis le 18 juin 2002.

P.L.U. approuvé le 17 mai 2004, modifié le 13 juin 2005, modifié le 14 mai 2007 et modifié le 12/01/2009.

Zone UM au P.L.U.

Situation locative ou d'occupation :

Le bien sera cédé libre de toute occupation.

Date prévisible de vente et mentions particulières :

3^{ème} semestre 2011.

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

Direction régionale des finances publiques de la région Bretagne et du
département d'Ille et Vilaine
Pôle gestion publique - Division France Domaine
Avenue Janvier
BP 72102
35021 RENNES CEDEX 9

Gaëlle JAOUEN - Tél : 02.99.66.29.00
gaelle.jaouen@dgfip.finances.gouv.fr
Régis COLIN - Tél : 02.99.66.29.01
regis.colin@dgfip.finances.gouv.fr