



Département :

MARNE

Commune :

CHALONS-EN-CHAMPAGNE

Adresse :

67-69-71, rue des Martyrs de la Résistance

Descriptif du bien :

En centre ville, ensemble immobilier à usage de bureaux, constitué de trois maisons de construction du 19ème siècle, reliées à l'arrière par une véranda.

Surface utile d'environ 360 m².

Grenier et caves sous partie.

Terrain d'assiette de 416 m².

Référence cadastrale :

Parcelles cadastrées section BC n° 156 (partie) pour 60 ca et n° 686 (partie) pour 3 a 56 ca.

Renseignements d'urbanisme :

Classement au PLU en zone U1 correspondant au centre historique de Châlons-en-Champagne.

Ensemble immobilier également classé dans le périmètre de la ZPPAUP. La partie de l'immeuble correspondant au n° 71 de la rue des Martyrs de la Résistance est à conserver impérativement (façade néogothique).

Date prévisible de libération :

31 octobre 2011

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

Direction Régionale des Finances Publiques de la Marne
Service France Domaine
12, rue Sainte-Marguerite
51022 CHALONS-EN-CHAMPAGNE

Isabelle LÉCRIVAIN – Tél : 03 26 69 50 31
Isabelle.lecrivain@dgfip.finances.gouv.fr

Marie-Paule DENEVE – Tél : 03 26 69 50 36
marie-paule.deneve@dgfip.finances.gouv.fr