

vue côté ouest



vue côté est



Département :

NIEVRE

Commune :

NEVERS

Adresse :

14bis, rue Jeanne d'Arc

Descriptif du bien :

Immeuble actuellement à usage de bureaux situé en bordure d'une rue à sens unique longeant le Parc Roger Salengro à 5 minutes de la gare. Dépendances séparées à usage de garages et local poubelle, le tout fermé par un portail métallique côté parking sur rue.

Construction de 1912, sur sous sol aménagé, de 4 niveaux utiles avec grenier aménageable sur le tout. Murs en pierre recouverts d'un crépi beige, toiture 4 pans avec couverture en ardoises. Huisseries extérieures en PVC. Escalier de secours métallique sur façade Nord.

Référence cadastrale :

section CO n° 45 d'une superficie de 10 ares 45 ca en nature de sol.

Renseignements d'urbanisme :

selon le POS de la ville de Nevers approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 26/11/2001, mis à jour le 10/06/2002, modifié le 24/09/2005 et actuellement en vigueur, la propriété se trouve en zone UB1 (zone urbaine - bâti dense- avec hauteur des constructions limitées à 15 mètres).

Date prévisible de libération :

juin 2012

POUR PLUS D'INFORMATIONS, CONTACTER :

Direction départementale des finances publiques de la Nièvre

12 rue Henri Barbusse

58000 NEVERS.

Marie-Claude BONCOMPAIN

tél : 03.86.71.96.16

Courriel : marie-claude.boncompain@dgfip.finances.gouv.fr

Danièle BEUGNOT

tél : 03.86.68.49.01

Courriel : daniele.beugnot@dgfip.finances.gouv.fr