



**Département :**

NORD

**Commune :**

DOUAI

**Adresse :**

263, quai d'Alsace

**Descriptif du bien :**

Immeuble, en bon état général, à usage administratif comprenant :

un bâtiment principal (rez-de-chaussée - 2 étages)

un bâtiment annexe (rez-de-chaussée - 1 étage)

L'immeuble a fait l'objet d'un important programme de mise en sécurité incendie en 2008-2009.

**Référence cadastrale :**

Section CS numéro 186 pour 638 m<sup>2</sup>

**Renseignements d'urbanisme :**

L'immeuble est soumis aux dispositions suivantes :

Zone au Plan Local de l'Urbanisme (PLU) UB – COS 1.5

Droit de préemption urbain institué au bénéfice de la Commune.

**Date prévisible de libération :**

libre

**POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**

La Direction Régionale des Finances Publiques  
du Nord PAS DE CALAIS et du Département du Nord  
Division DOMAINE

Inspection 4

tél : 03 20 62 80 65 ou 03 20 62 80 44

courriels :

dominique.lemahieu1@dgfip.finances.gouv.fr

genevieve.ratel@dgfip.finances.gouv.fr