

Département :

l'Oise

Commune :

BEAUVAIS (60 000)

Adresse :

11/13, rue Biot

Descriptif :

3 logements en duplex, au 3^{ème} étage, sous comble.

1^{er} logement :

Appartement de type IV entièrement réhabilité en 2006, avec équipement de qualité.

Entrée avec WC et buanderie à droite, salle/salon en L donnant sur la terrasse, cuisine de taille correcte. A l'étage 3 chambres en soupenette, (une grande, une moyenne, une petite avec balcon), salle de bains avec douche et baignoire, WC indépendant.

Volets électriques autour de la terrasse, chauffage par radiateurs radiants.

Etat impeccable et réhabilitation de qualité.

Surface au sol 124 m² (hauteur > à 1,80 m : 101,45 m²).

2^{ème} logement :

Description sommaire et état des réseaux internes existants :

Appartement de type IV.

Grande entrée, petite cuisine non équipée, grande salle/salon en L, s'ouvrant sur une terrasse par 2 portes-fenêtres, ainsi qu'une chambre en soupenette avec vélux donnant également sur la terrasse, une seconde chambre plus petite, une salle de bains et un WC indépendant.

A l'étage un dégagement avec placards, une chambre en soupenette, avec salle de bains et WC dans le prolongement une grande pièce aveugle à aménager (possibilité d'un vélux).

Volets autour de la terrasse, chauffage par convecteurs électriques.

Surface au sol 192 m² (hauteur > à 1,80 m : 144 m²).

3^{ème} logement :

Appartement de type IV, identique au logement précédent.

Surface au sol 180 m² (hauteur >1,80 m 135,50 m²).

Situation en plein centre de Beauvais.

Appartements individualisés pour les fluides et le chauffage.

Ascenseur privatif avec accès à l'aide d'une clé.



3 APPARTEMENTS



POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS, CONTACTER :

AYADI Sihem

Tél. : 03 44 06 77 35

sihem.ayadi@dgfip.finances.gouv.fr

THOMAS Maxime

Tél. :03 44 06 35 11

maxime.thomas@dgfip.finances.gouv.fr