



**Département :**

SARTHE

**Commune :**

LE MANS.

**Adresse :**

23 & 24 place cardinal Grente.

**Descriptif :**

Anciens hôtels particuliers, à côté de la cathédrale Saint-Julien, au cœur de la cité Plantagenêt  
Les deux bâtiments ont été reliés et aménagés en bureaux et locaux annexes.

Le caractère de l'immeuble a été respecté et les aménagements sont soignés : pièces spacieuses hautes sous plafonds, grands dégagements, poutres apparentes, escalier monumental, carrelage et parquet anciens de qualité.

Surface utile : 614 m<sup>2</sup>.

**Références cadastrales :**

CT 113 (547 m<sup>2</sup>) et CT 116 (1 802 m<sup>2</sup>).

**Renseignements d'urbanisme :**

Situé dans le secteur sauvegardé de la zone urbaine du Mans. Doit respecter le règlement du plan de sauvegarde et de mise en valeur de la ville du Mans approuvé le 20 mai 1974.

**Date prévisible de libération :**

1<sup>er</sup> semestre 2015.

**POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :****Direction départementale des Finances publiques  
de la Sarthe – Service France Domaine**

23 place des Comtes du Maine

CS 61405 – 72014 LE MANS Cedex 2

tgdomaine072@dgfip.finances.gouv.fr

Mme Catherine COMBASTEIX – Tél : 02 43 43 58 92

M. Richard DUPONT – Tél : 02 43 43 58 91