



Département :

SARTHE

Commune :

LE MANS.

Adresse :

21 rue de la Mariette.

Descriptif :

Immeuble à usage de bureaux proche du centre ville. Construction de 1967 entièrement rénovée extérieurement et intérieurement sur rez-de-chaussée + 3 étages + combles aménagés.

A l'arrière, terrain avec quelques places de parkings et adjonction de construction au niveau du 1^{er} étage réalisée en 2009.

Surface utile : 764 m².



Références cadastrales :

DL 116 (466 m²).

Renseignements d'urbanisme :

Zone urbaine U.T. (zone d'habitat traditionnel), à vocation principale d'habitat qui s'est développée autour du centre urbain et de ses premières extensions. Composé en majorité de maisons de types «mancelles» construites principalement au XIX^{ème} siècle, le quartier présente des formes urbaines caractérisées par un rapport direct à la rue (implantations à l'alignement) . La réglementation de la zone prend en compte ces spécificités urbaines.

Date prévisible de libération :

1^{er} semestre 2015.

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**Direction départementale des Finances publiques
de la Sarthe – Service France Domaine**

23 place des Comtes du Maine

CS 61405 – 72014 LE MANS Cedex 2

tgdomaine072@dgfip.finances.gouv.fr

Mme Catherine COMBASTEIX – Tél : 02 43 43 58 92

M. Richard DUPONT – Tél : 02 43 43 58 91