

**Département :**

REUNION

**Commune :**

SAINT-DENIS

**Adresse :**

140 rue Juliette Dodu.

**Descriptif du bien :**

Maison créole en bois avec varangues, construite en 1852, inscrite aux monuments historiques et située en centre ville. Entourée d'un mur de clôture et comprenant un jardin avec 2 bassins et un guétali classé.

Parcelle cadastrée AE 596 de 1874 m<sup>2</sup> . AE 595 : longère.

Une villa créole en bois en partie à étage avec varangues comportant :

- au rez de chaussée un grand salon, un bureau, un petit salon et une salle à manger. Une cuisine et un logement de passage,
- à l'étage une varangue haute avec 7 pièces (de rangement ou chambres) et 2 salles de bains,
- un grenier à l'étage supérieur.

**Référence cadastrale :**

AE 596 et AE 595

**Renseignements d'urbanisme :**

Zonage constructible – Inscription aux monuments historiques.

**Date prévisible de libération :**

Locaux disponibles.

**POUR PLUS D'INFORMATIONS, CONTACTER :**

Direction régionale des finances publiques de la REUNION  
7, avenue André Malraux  
97705 Saint Denis  
tgdomaine104@dgfip.finances.gouv.fr

Félix GIBIER N° de tel 02.62.94.05.99  
felix.gibier@dgfip.finances.gouv.fr

Bernadette RIVIERE N° de tel 02.62.94.05.95  
bernadette.riviere1@dgfip.finances.gouv.fr